

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «16» апреля 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., Масловский ст. п. в. д. Ренка

ул. Масловский, д. 12.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания 16 апреля 2015 г.

Место проведения собрания Владимирская область _____

ул. Масловский, д. 12.

Общее количество голосов собственников 3494,5 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 266,4 м², что составляет 69 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 69 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Масловский 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Смагальцев.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии, собственника квартиры Фанасова, Серебрякова, Лисица.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 1400 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию _____ руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергосбыт»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Масловский
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Масловский
собственника квартиры Смагальцев
собственника квартиры Серебряков
собственника квартиры Лисица.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Масловский предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 12 по ул. Масловский об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 дома № 12 по ул. Масловский.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 12 по ул. Масловский об итогах голосования и принятых решениях до выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 12 по ул. Масловский.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Масловский
В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Смагальцев
В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Смагальцев
В обсуждении приняли участие: _____

По 4 вопросу заслушали: Мамасву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Сараеву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Мамасмисву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Мамасву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Мамасву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Мамасмисву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Мамасмисву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Сараеву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Сараеву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Мамасмисву
 В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Мамасмисву
 В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Мамасмисву</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Мамасмисву</u>	100% 100%			избраны.
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Сараеву</u> <u>Мамасмисву</u>	100% 100%			избраны.
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	100% 100%			выбраны.
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	100% 100%			расторгнуть.
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	100% 100%			заключить.
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	100% 100%			утвердить.
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>14.00</u> руб. с 1 м ² , в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>14.00</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>0.00</u> руб.;	100% 100%			установить.
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергосбыт» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	100% 100%			оплатить.
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № _____				
10	О выборе членов совета многоквартирного дома				выбраны.

	собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры	<u>Морозов</u> <u>Мирясова</u> <u>Воронцов</u> <u>Аксенова</u>	2616,7 кв. м. 100%		выборы переизбрания
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.		2616,7 кв. м. 100%		переизбрания
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	<u>Мамкина</u>	2616,7 кв. м. 100%		делегирование
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>12</u> по ул. <u>Мирясова</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1-6</u> дома № <u>12</u> по ул. <u>Мирясова</u> .		2616,7 кв. м. 100%		определение
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>12</u> по ул. <u>Мирясова</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. <u>1</u> дома № <u>12</u> по ул. <u>Мирясова</u> .		2616,7 кв. м. 100%		определение

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на ___ листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на ___ листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на ___ листах.

Председатель комиссии:

1. Мамкина | Ивант

Секретарь комиссии:

2. Мамкина | Ивант

Члены счетной комиссии:

3. Мамкина | Ивант

4. Мамкина | Ивант

5. Мамкина | Ивант